

**GUTSHOF
PENNING**



Genuss, Golf und „guad geh lass’n“

“

EIN TAG OHNE
GOLFEN IST WIE ...

Auf einen Blick //

Vorwort & Team	5
Fakten & Zahlen	6
Verwöhn- & Inklusivleistungen	7
Kulinarik im Gutshof	8
Wohnen im Gutshof	10
Golf	14
Aktiv entspannen	16
Beauty & Massagen	18
Feiern & Feste: Die Penninger Alm	20
Wissenswertes	22
Allgemeine Geschäftsbedingungen	22



Auszeit bei uns //

AM GUTSHOF IN PENNING, DAS BEDEUTET...

... Genuss:

Gutes Essen hält Leib und Seele zusammen! Nicht umsonst existiert diese alte Bauernweisheit. Getreu diesem Motto gibt es bei uns Köstlichkeiten verschiedenster Art. Und ganz wichtig: Aus regionalen Produkten, saisonal und einfach guad!

... Golf:

GOLF, GOLF. Soweit das Auge reicht! Zwei 18-Loch Meisterschaftsplätze direkt vor der Haustür, wo gibt's denn sowas? Bei uns! Sieben weitere in der nahen Umgebung. Was will das Golferherz mehr!?

... guad geh lass'n:

In jeder Hinsicht. Einfach mal nichts tun und die Dinge von der To-do-Liste auf die Was-Solls-Liste setzen. Am besten geht das am Pool oder bei einer entspannenden Massage.

Willkommen in der Familie!

Familiär, herzlich und zuvorkommend, das ist unser Credo. Wir haben es uns zur Aufgabe gemacht, dass Sie sich bei uns rundherum wohlfühlen. Und das sollen nicht nur leere Worte sein. Eine ungezwungene Atmosphäre und eine herrliche Zeit sollen Sie bei uns erleben. Dafür geben wir unser Bestes. Versprochen!

Ihr Gutshof Penning-Team und d'Chefin Monika Lechner



Fakten & Zahlen

FÜR UNSERE GUTSHOF PENNING GÄSTE

2 Meisterschaftsplätze
DIREKT VOR DER HAUSTÜR

9
18-LOCH-PLÄTZE
DAVON 3 DESIGNED BY BERNHARD LANGER

3
9-LOCH-PLÄTZE &
EIN 6-LOCH-KINDERPLATZ

25 Mitarbeiter
FREUNDLICHE GESICHTER SORGEN FÜR IHR TÄGLICHES WOHL

rund 126 hl. Bier
BENÖTIGEN WIR PRO SAISON

ca. 24.000 Eier
VERBRAUCHEN WIR PRO SAISON

UNSERE EXKLUSIVEN VERWÖHN- UND INKLUSIVLEISTUNGEN



Ihr Zimmer – Ihre Wohlfühloase

- // Alle Zimmer mit mindestens 36 m²
- // Kissenbar und Allergikerbettwäsche
- // Leihbadetasche mit Badetüchern für Ihren Aufenthalt
- // Flauschiger Bademantel gegen Leihgebühr erhältlich
- // Auf allen Zimmern Flatscreen & Sky Sport



Zum Genießen

- // Reichhaltiges Frühstücksbuffet mit abwechselnden Frühstücksaktionen, bis 10.30 Uhr
- // À la carte Restaurant mit bayerischen Spezialitäten (nicht inkl.)
- // Hausgemachte Kuchen (nicht inkl.)
- // Halbpension ist ab einer Gruppengröße von 10 Personen gegen einen Aufpreis von 28 € pro Person und Tag möglich



Golf, Sport und Natur

- // 20 % Greenfee-Ermäßigung, Golf unlimited!*
- // Caddyraum mit abschließbaren Spinds
- // Startzeitenbuchung direkt im Hotel
- // Kinder und Jugendliche bis 15 Jahre greenfee-frei, kostenloses Schnuppergolfen immer dienstags von 15 – 16 Uhr am Golfodrom (während der Golfsaison)*
- // beheizter Außenpool mit 15 x 7,5 Meter Länge
- // 242 km Wander-, Fahrrad- und Walking-Wege direkt vor der Haustür
- // Verleih von hochwertigen E-Bikes (gegen Gebühr und Voranmeldung)

*Ausschließlich gültig im Golf Resort Bad Griesbach.



Weitere Services

- // Kostenfreies W-LAN im gesamten Hotelbereich, Gäste-PC mit Druckstation
- // Ladestation für Elektrofahrzeuge

Kulinarik im Gutshof //

BAYERISCH RAFFINIERT MIT LIEBE ZUR QUALITÄT

Nach diesem Motto verwöhnen wir Sie in unserem gemütlichen, bewusst familiär gehaltenen Restaurant, der Genusswirtschaft, sowie auf unserer herrlichen Sonnenterrasse oder in unserem schattigen Kastanienbiergarten.

Unser urgemütliches Hirschstüberl besticht durch seine umlaufenden Bänke, Holzdielen und vertäfelte Wände und bietet die beste Voraussetzung für gesellige Stunden. Es verfügt über ca. 25 Sitzplätze und ist ideal für Gruppen. Bei unserer Herzerlstub'n ist der Name Programm! Herzerl und Zirbenkissen geben diesem Stüberl seine eigene Note. Geeignet für ca. 15 Personen. Es liegt uns besonders am Herzen, dass Sie sich bei uns wohlfühlen.



UNSER GENUSSDUETT ... LECKER UND QUALITATIV

Kennen Sie unser Zusatzangebot für Neugierige und Genießer? Als Gast des Gutshofes haben Sie im Rahmen der Halbpension auch die Möglichkeit im Restaurant „Alois Stüberl“ des zugehörigen Hartls Parkhotel Bad Griesbach zu speisen. Fragen Sie uns einfach danach! Gerne reservieren wir für Sie (nach Verfügbarkeit) einen Tisch!



REGIONALITÄT – EINE HERZENSMANGELENHEIT

Wir verwenden nur beste Zutaten und saisonale Produkte der Region. Unser Chefkoch zaubert für jeden Geschmack einen köstlichen Genuss: heute mal Herzhaftes aus der bayrischen Küche – nach so mancherlei geheimnisvollen Familienrezepten – morgen mal raffiniert und international.



GEMÜSE AUS DEM
ROTTALER BÄDER DREIECK



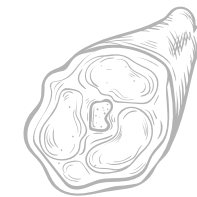
SPEZIALITÄTEN AUS DEM
NAHEN ÖSTERREICH



KRÄUTER UND GEWÜRZE
AUS DEM EIGENEN
KRÄUTERGARTEN



FORELLEN DIREKT AUS DEN
FISCHWELTEN BAD GRIESBACHS



REGIONALES RINDFLEISCH,
SCHWEINEFLEISCH UND
WURSTWAREN



WILDFLEISCH AUS BAD BIRNBACH

UNSERE NEUE BESTPREIS-GARANTIE 2022

Ihr Vorteil:

Je früher Sie buchen, desto besser ist Ihr Angebot. Garantiert!

Denn die neue Bestpreis-Garantie richtet sich immer nach der aktuellen Nachfrage. Ihre Planung zahlt sich also aus: Eine **frühzeitige Reservierung** sorgt automatisch für den **besten Preis** für Ihren nächsten Urlaub im Gutshof Penning. Ihr Vorteilspreis wird so bei jeder Anfrage individuell für Sie kalkuliert – pro Zimmer und Nacht.

Für alle Frühbucher*

(*zu bestimmten Jahreszeiten bieten wir Ihnen zusätzlich Frühbucherpreise an)

Für alle Gäste, die ihren Aufenthalt weiter im Voraus planen und sich festlegen können, bieten wir den Frühbucherpreis mit einem Rabatt von **10 % zum regulären Zimmerpreis** an. Der Frühbucherpreis ist bis **60 Tage** vor dem geplanten Anreisetermin buchbar, kann nicht kostenfrei storniert und nicht umgebucht werden und muss per Kreditkarte/Anzahlung vorausgezahlt werden.

Länger bleiben, weniger zahlen

Ab fünf Nächten sind es bereits 2,5 % Rabatt. Bei sieben Übernachtungen ziehen wir sogar 5 % vom regulären Zimmerpreis ab. Dabei sind Sie ganz flexibel und können gerne an jedem beliebigen Wochentag anreisen. Alternativ können Sie mit dem Frühbucherangebot* schon ab einer Übernachtung 10 % sparen!

Bester flexibler Preis **

- // flexibelster Preis
- // KOSTENFREIE Stornierung bis 7 Tage v. Anreise
- // Zahlung Vorort

5 & 6 Nächte

- // **- 2,5 %** auf den flexiblen Preis **
- // KOSTENFREIE Stornierung bis 14 Tage v. Anreise
- // Zahlung Vorort

Ab 7 Nächten

- // **- 5 %** auf den flexiblen Preis **
- // KOSTENFREIE Stornierung bis 14 Tage v. Anreise
- // Zahlung Vorort

Frühbucher* – bis 60 Tage vor Anreise

- // **- 10 %** auf den flexiblen Preis **
- // KEINE Stornierung und Umbuchung möglich
- // 100 % Vorauszahlung bei Buchung

VERLÄNGERN SIE!

Früh-Anreise ab 8 Uhr oder später Check-Out bis 19 Uhr für nur **80 Euro!**
(auf Anfrage und nach Verfügbarkeit)

TAGESPREISE

pro Zimmer und Nacht inkl. reichhaltigem Frühstücksbuffet bis Saisonende 2022

Die aktuellen Tagespreise können Sie jederzeit auf unserer Website unter **www.gutshofpenning.de** aufrufen. Oder kontaktieren Sie uns per Telefon oder Mail – wir beraten Sie sehr gerne zu Ihrem bestmöglichen Preis!

Kinderfestpreise: 0–5 Jahre: ÜF frei | 6–11 Jahre: ÜF 25 € | 12–15 Jahre: ÜF 45 € | 15–17 Jahre: ÜF 65 €
(pro Nacht im Zimmer der Eltern)

Premium Classic	Premium Comfort	Superior	Deluxe	Junior Suite
Einzelbelegung 88 bis 198 Euro	Einzelbelegung 93 bis 193 Euro	Einzelbelegung 98 bis 198 Euro	Einzelbelegung 103 bis 203 Euro	Einzelbelegung 128 bis 228 Euro
Doppelbelegung 148 bis 258 Euro	Doppelbelegung 153 bis 253 Euro	Doppelbelegung 158 bis 258 Euro	Doppelbelegung 163 bis 263 Euro	Doppelbelegung 188 bis 288 Euro
36 m²	36 m²	36 m²	36 m²	55 m²
max. 2 Erwachsene + 1 Kind	max. 2 Erwachsene + 1 Kind	max. 2 Erwachsene + 1 Kind	max. 2 Erwachsene + 1 Kind	max. 2 Erwachsene + 2 Kind
französischer Balkon	Balkon oder (Dach)-Terrasse	französischer Balkon	Balkon oder (Dach)-Terrasse	großer Balkon oder Dachterrasse
kleine Sitzecke	kleine Sitzecke	kleine Sitzecke	kleine Sitzecke	gemütliche Sitzecke mit ausziehbarem Schlafsofa
		ruhig Blick auf Golfplatz	ruhig Blick auf Golfplatz	ruhig Blick auf Golfplatz
				große Sonnenliegen

** gilt für die Übernachtung inkl. Frühstück - nicht für weitere zubuchbare Leistungen.

Rabatte können nicht kumuliert werden. Für weitere Personen und Kinder gelten diese Rabatte nicht. Des Weiteren verweisen wir auf unsere AGBs – Änderungen vorbehalten.

Unsere Zimmer //

Ihre Wohlfühl-Oase

Warme Farben, rustikales Design und bewährter Komfort sorgen in unseren Zimmern für eine wohlige Atmosphäre. Wählen Sie aus unseren verschiedenen Kategorien und Ausstattungen Ihren ganz persönlichen Rückzugsort – Ihr Zuhause weit weg vom Alltag. Details hierzu finden Sie auf S. 11.

Unsere Bäder

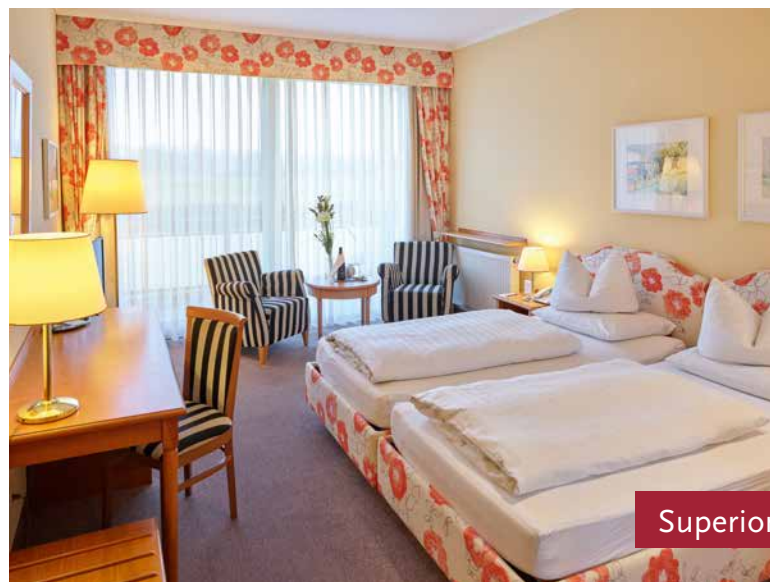
- // ebenerdige Dusche
- // Doppelwaschbecken
- // abgetrennte Toilette
- // Föhn, Schminkspiegel

Sonstige Zimmerausstattung

- // Leihbadetasche mit Badetüchern
- // Flatscreen TV mit Sky Sport
- // Minibar
- // Safe



Premium Classic & Comfort |



Superior |



Deluxe |



Junior Suite |

Großartige Lage //

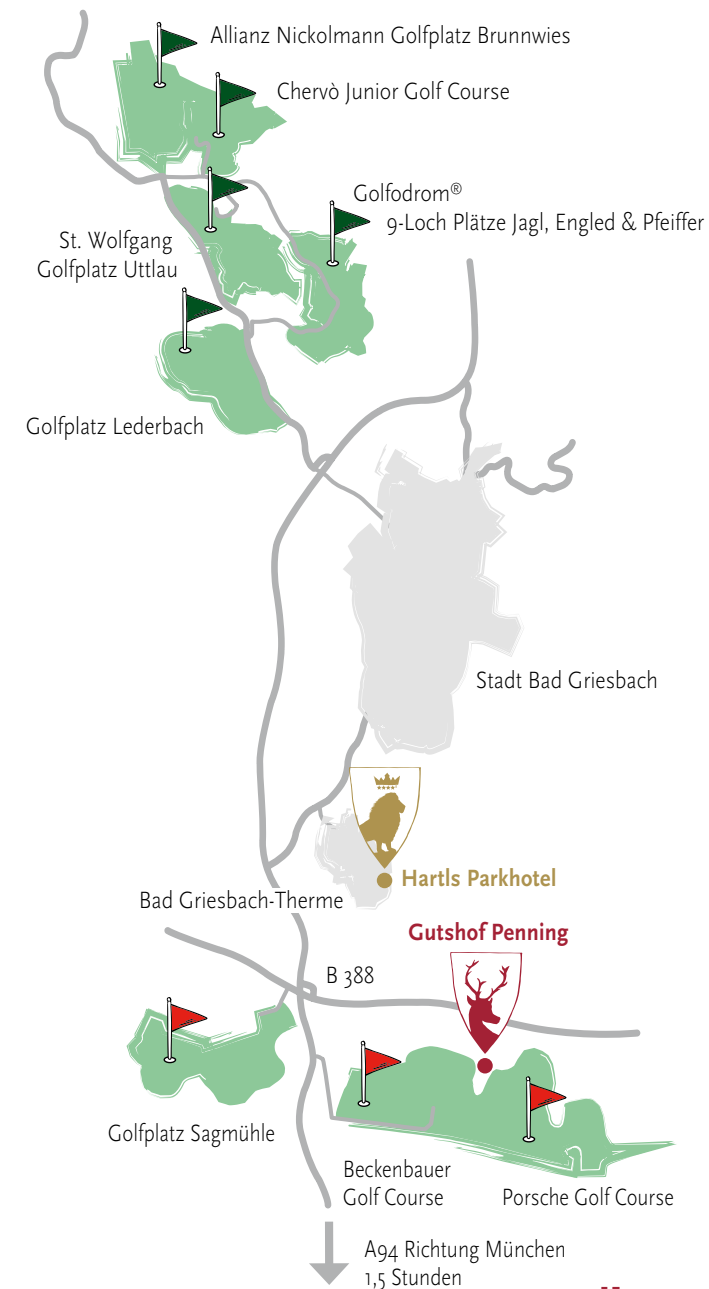
WOHNEN DIREKT AN ZWEI GOLFPÄTZEN

Durch die einzigartige Lage direkt an den Meisterschaftsplätzen Porsche und Beckenbauer Golf Course können wir Ihnen darüber hinaus in nächster Umgebung grenzenloses Golfvergnügen bieten:

- // Neun 18-Loch-Plätze, davon drei designed by Bernhard Langer
- // Drei 9-Loch-Plätze und ein 6-Loch-Kindergolfplatz
- // Größte Golfakademie der Welt mit nationalen und internationalen Golfpros*
- // Übungsmöglichkeiten im Golfodrom® – und das bei jedem Wetter: Dafür sorgt die Driving Range mit 210 Abschlagplätzen (z. T. beheizt und überdacht). In- und Outdoor Putting Greens und großer Kurzspielbereich.*
- // Attraktive Greenfeepreise bis zu minus 20 %*
- // Startzeitenreservierung direkt im Hotel
- // Trainer-, Trolley- und E-Cart-Buchung

KOSTENLOSES SCHNUPPERGOLFEN

Jeder zwischen 6 und 99 Jahren, der Lust hat, Golf einmal auszuprobieren, ist herzlich eingeladen. Die Golfausrüstung wird gestellt. Sie müssen lediglich in Sportschuhen und bequemer Kleidung kommen. Gelegenheit dazu ist immer dienstags von 15 bis 16 Uhr am Golfodrom®. (April bis September)



WEITERE VORTEILE IM GOLFRESORT BAD GRIESBACH

Golf unlimited*

Zwei 18-Loch-Golfplätze an einem Tag zum Preis von einem bespielen. Die Nachmittagsrunde ab 13.30 Uhr ist kostenfrei, es ist lediglich die tagesaktuelle Greenfeekarte der ersten 18-Loch-Anlage vorzulegen.

Greenfee-frei*

Kinder- & Jugendliche (bis einschl. 15 Jahre) mit DGV Goldabzeichen oder Handicap spielen auf den 9- und 18-Loch-Plätzen kostenfrei.

Greenfee-Special*

Ab 32 Euro täglich ab 14.30 Uhr auf dem Golfplatz Lederbach, St. Wolfgang Golfplatz Uttlau und Porsche Golf Course.

* Diese Angebote gelten ausschließlich für das Golf Resort Bad Griesbach. Stand 20.10.2021
Änderungen vorbehalten.



Freizeit genießen //

... NACH LUST UND LAUNE

Unser beheizter Sportaußenpool verhilft Ihnen gerne zu einer kleinen Abkühlung nach einer anstrengenden Golfrunde – oder lassen Sie sich von unserem Masseur bei einer entspannten Massage verwöhnen.

Für alle, die nicht nur Golf im Kopf haben, bietet Ihnen unsere perfekte Lage, inmitten der Natur, zahlreiche Wander- und Radwege, sowie viele Ausflugsziele in näherer Umgebung.

Die Umgebung um den Gutshof Penning ist insbesondere ideal, um Sie mit dem Fahrrad zu erkunden, vorbei an den wunderschön gestalteten Golfplätzen, entlang der romantischen Rott und durch die umliegenden Wälder.

Mietpreise E-Bikes (auf Anfrage & nach Verfügbarkeit)

// bis 4 Std.: 15 Euro

// 1 Tag (bis 17 Uhr): 25 Euro

Für den Hunger zwischendurch

Gerne bereiten wir Ihnen ein Lunchpaket ab 7 Euro für Ihre Golfrunde oder auch für ein Picknick unterwegs vor!



Massagen und Beauty //

Ob absolute Entspannung oder Regeneration - genießen Sie bei einer Massage in unserem hauseigenen Massageraum (auf Anfrage & Verfügbarkeit) Ihre persönliche Auszeit.

Beauty- und weitere Wellnessanwendungen hat unser zugehöriges Hartls Parkhotel Bad Griesbach (ca. 5 min. mit dem Auto entfernt), im Angebot.

UNSERE ANWENDUNGEN

Rückenmassage	29 Euro
Ganzkörpermassage	59 Euro
Bein Fuß Massage	49 Euro
Fußreflexzonenbehandlung	44 Euro
Arm Hand Massage	49 Euro
Spezial Golfer Behandlung	89 Euro
Krankengymnastik	45 Euro
Manuelle Therapie	49 Euro
APM Akupunktmassage nach Penzel	99 Euro
Med. Fußpflege mit Fußbad & -massage	59 Euro
Shiatsu Behandlung Golfer	49 Euro
Behandlungen nach Wunsch Minute	1,50 Euro



BEAUTY ANGEBOTE IM PARKHOTEL

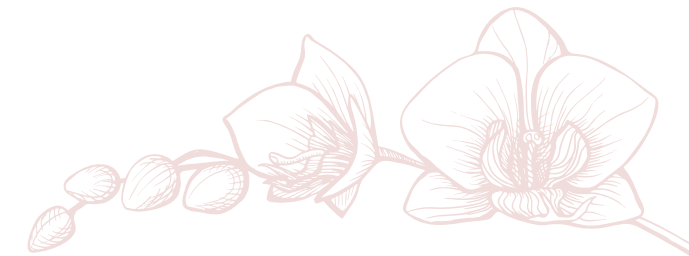
Wir bitten Sie um direkte Terminbuchung im Hartls Parkhotel:

+49 (0) 8532 28144, beauty@parkhotel-badgriesbach.de

Gesichtspflege für Sie & Ihn

Imperial **ca. 75 Minuten • 92 Euro**
Abreinigen, Peeling, Ausreinigen und Augenbrauenkorrektur, Gesichtsmassage, Maske, Abschlusspflege

Comtess / Comte **ca. 30 Minuten • 32 Euro**
Abreinigen, Gesichtsmassage, Abschlusspflege



Baroness / Baron **ca. 60 Minuten • 62 Euro**
Abreinigen, Peeling, Ausreinigen und Augenbrauenkorrektur, Maske, Abschlusspflege, für die Dame oder für den Herrn

Princess / Prince **ca. 60 Minuten • 62 Euro**
Abreinigen, Peeling, Gesichtsmassage, Maske, Abschlusspflege

Bestseller

Ladies First / Men Power **2 Tage • 109 Euro**
1. Tag: Gesichtspflege mit abreinigendem Peeling, Ausreinigen und Augenbrauenkorrektur, Gesichtsmassage, Maske, Abschlusspflege (ca. 75 Minuten)
2. Tag: Gesichtsmassage mit Wirkstoff-Ampulle (ca. 30 Minuten)

Kosmetische Pediküre **42 Euro**
Angenehmes Fußbad, Nägel schneiden, Nagelhautentfernung, Hornhautreduzierung, kleine Fußmassage

TIPP: Buchen Sie Ihren Wunschtermin rechtzeitig vor der Anreise!



Unsere Penninger Alm //

... HIER WIRD URIG GEFIEERT!

Bei uns feiert die gute Laune!

Unsere Almhütte ist umgeben von Grüns, Fairways und Wasserhindernissen. Eine Almhütte, wie sie im Bilderbuch steht. Ideal für Golfevents, gemütliche Feiern im größeren Kreis, Hochzeiten, Familienfeste und Firmenevents. Sommer wie Winter.

Originell und urgemütlich!

So lässt es sich in unserer neuen Almhütte mit Biergarten feiern. Für die Rundumgaudi helfen wir Ihnen gerne bei der Planung des Rahmenprogramms.

Schmankerl Highlights

Lassen Sie sich von kulinarischen Schmankerln begeistern und genießen Sie unsere regionalen Gerichte. Unsere Schmankerl Highlights sind der Alm Brunch, das Enten-essen, das Haxenessen und Kirchweih-Essen.

Terminabsprachen und Reservierungen

Jederzeit unter der Telefonnummer +49(0)8632 92 66-0 oder
per Mail an: gutshof-penning@quellness-golf.com

Sehr gerne senden wir Ihnen auch unsere Veranstaltungsmappe mit allen Details und Informationen zu. Diese finden Sie außerdem unter www.gutshofpenning.de.



An- & Abreise: Der Gutshof befindet sich direkt am Porsche & Beckenbauer Golf Course. Wir laden Sie recht herzlich ein, mit Ihrem Fahrzeug direkt vor unseren Haupteingang zu fahren.

Check-In & -Out: Wir heißen Sie an Ihrem Anreisetag ab 14 Uhr Willkommen! Sollte Ihre Anreise später als 18 Uhr erfolgen, bitten wir Sie um kurze Mitteilung. An Ihrem Abreisetag steht Ihnen Ihr Zimmer noch bis 11 Uhr zur Verfügung.

Hunde & andere Haustiere: Für Ihren Hund berechnen wir 12 Euro pro Tag, ohne Futter. Hunde nur nach Voranmeldung und nicht in allen Zimmern erlaubt.

Parken: Sie können kostenfrei auf unseren Parkplätzen parken. Das Hotel haftet nicht für durch Dritte verursachte Schäden.

Wunschtermine Massage/Golf: Wir bitten Sie, vor Anreise bzw. mit Buchung Ihren Wunsch-Spa-Termin bzw. Golfplatzwahl mit Wunschstartzeit bereits zu reservieren.

Umbuchung: Eine Umbuchung ist nach Verfügbarkeit möglich. Hier ist dann die Tarifiedferenz zu bezahlen sowie eine Umbuchungsgebühr i.H.v. 20 Euro.

Stornierungsbedingungen: Eine kostenfreie Stornierung der Zimmerreservierung ist grundsätzlich bis 14 Tage vor Anreise möglich, sofern keine entsprechend gekennzeichnete Sonderrate Anwendung findet. Bei einer kurzfristigeren Annullierung stellen wir Ihnen 50 % Stornogebühren in Rechnung. Bei Nichtanreise oder einer vorzeitigen Abreise vor Ort stellen wir Ihnen 90 % des vertraglich vereinbarten Preises für Übernachtung mit oder ohne Frühstück, 70 % für Halbpensions- und 60 % für Vollpensionsarrangements in Rechnung. Dies gilt nicht für Gruppen ab 10 Zimmern bzw. Veranstaltungen, Tagungen und Ähnliches. Hier bzw. generell gelten vorrangig die im Einzelvertrag vereinbarten Bedingungen.

Zahlungsmittel: Die Rechnung können Sie in bar, mit EC-Karte, AMEX, Mastercard oder Visa bezahlen. Schecks werden bei uns nicht akzeptiert.

Haftung: Das Hotel haftet nicht für Leistungen, die im Namen & auf Rechnung Dritter berechnet werden.

Allgemeine Geschäftsbedingungen für den Hotelaufnahmevertrag

I. Geltungsbereich: Diese Geschäftsbedingungen gelten für Verträge über die mietweise Überlassung von Hotelzimmern zur Beherbergung und Tagungsräumen sowie alle für den Kunden erbrachten weiteren Leistungen und Lieferungen des Hotels. Die Unter- oder Weitervermietung der überlassenen Zimmer, Tagungsräume und die Nutzung der Zimmer zu anderen als Beherbergungszwecken bedürfen der vorherigen schriftlichen Zustimmung des Hotels, wobei § 540 Abs. 1 Satz 2 BGB abbedungen wird, soweit der Kunde nicht Verbraucher ist. Geschäftsbedingungen des Kunden finden nur Anwendung, wenn dies vorher ausdrücklich schriftlich vereinbart wurde.

II. Vertragsabschluss, -partner; Verjährung: Der Vertrag kommt durch die Annahme des Antrags des Kunden durch das Hotel zustande. Dem Hotel steht es frei, die Zimmer-, Tagungsraum-Buchung schriftlich zu bestätigen. Vertragspartner sind das Hotel und der Kunde. Hat ein Dritter für den Kunden bestellt, haftet er dem Hotel gegenüber zusammen mit dem Kunden als Gesamtschuldner für alle Verpflichtungen aus dem Hotelaufnahmevertrag, sofern dem Hotel eine entsprechende Erklärung des Dritten vorliegt. Alle Ansprüche gegen das Hotel verjähren grundsätzlich in einem Jahr ab dem Beginn der kenntnisabhängigen regelmäßigen Verjährungsfrist des § 199 Abs. 1 BGB. Schadensersatzansprüche verjähren kenntnisunabhängig in fünf Jahren. Die Verjährungskürzungen gelten nicht bei Ansprüchen, die auf einer vorsätzlichen oder grob fahrlässigen Pflichtverletzung des Hotels beruhen.

III. Leistungen, Preise, Zahlung, Aufrechnung: Das Hotel ist verpflichtet, die vom Kunden gebuchten Zimmer und Tagungsräume bereitzuhalten und die vereinbarten Leistungen zu erbringen. Der Kunde ist verpflichtet, die für die Überlassung von Zimmern und Tagungsräumen und die von ihm in Anspruch genommenen weiteren Leistungen geltenden bzw. vereinbarten Preise des Hotels zu zahlen. Dies gilt auch für vom Kunden veranlasste Leistungen und Auslagen des Hotels an Dritte. Die Preise verstehen sich inklusive der z. Zt. gültigen Umsatzsteuer. Überschreitet der Zeitraum zwischen Vertragsabschluss und Vertragserfüllung vier Monate und erhöht sich der vom Hotel allgemein für derartige Leistungen berechnete Preis, so kann dieses den vertraglich vereinbarten Preis angemessen, höchstens jedoch um 5 % anheben. Die Preise können vom Hotel ferner geändert werden, wenn der Kunde nachträglich Änderungen der Anzahl der gebuchten Zimmer, der Leistung des Hotels oder der Aufenthaltsdauer der Gäste wünscht und das Hotel dem zustimmt. Rechnungen des Hotels ohne Fälligkeitsdatum sind binnen 10 Tagen ab Zugang der Rechnung ohne Abzug zahlbar. Das Hotel ist berechtigt, aufgelaufene Forderungen jederzeit fällig zu stellen und unverzügliche Zahlung zu verlangen. Bei Zahlungsverzug ist das Hotel berechtigt, die jeweils geltenden gesetzlichen Verzugszinsen in Höhe von derzeit 8 % bzw. bei Rechtsgeschäften, an denen ein Verbraucher beteiligt ist, in Höhe von 5 % über dem Basiszinssatz zu verlangen. Dem Hotel bleibt der Nachweis eines höheren Schadens vorbehalten. Das Hotel ist berechtigt, bei Vertragsschluss oder danach, unter Berücksichtigung der rechtlichen Bestimmungen für Pauschalreisen, eine angemessene Vorauszahlung oder Sicherheitsleistung zu verlangen. Die Höhe der Vorauszahlung und die Zahlungstermine können im Vertrag schriftlich vereinbart werden. Der Kunde kann nur mit einer unstreitigen oder rechtskräftigen Forderung gegenüber einer Forderung des Hotels aufrechnen oder mindern.

IV. Rücktritt des Kunden (i. e. Abbestellung, Stornierung) / Nichtinanspruchnahme der Leistungen des Hotels: Ein Rücktritt des Kunden von dem mit dem Hotel geschlossenen Vertrag bedarf der schriftlichen Zustimmung des Hotels. Erfolgt diese nicht, so ist der vereinbarte Preis (Stornogebühr) aus dem Vertrag auch dann zu zahlen, wenn der Kunde vertragliche Leistungen nicht in An-

spruch nimmt. Dies gilt nicht bei Verletzung der Verpflichtung des Hotels zur Rücksichtnahme auf Rechte, Rechtsgüter und Interessen des Kunden, wenn diesem dadurch ein Festhalten am Vertrag nicht mehr zuzumuten ist oder ein sonstiges gesetzliches oder vertragliches Rücktrittsrecht zusteht. Sofern zwischen dem Hotel und dem Kunden ein Termin zum kostenfreien Rücktritt (Stornierung) vom Vertrag schriftlich vereinbart wurde, kann der Kunde bis dahin vom Vertrag zurücktreten, ohne Zahlungs- oder Schadensersatzansprüche des Hotels auszulösen. Das Rücktrittsrecht des Kunden erlischt, wenn er nicht bis zum vereinbarten Termin sein Recht zum Rücktritt schriftlich gegenüber dem Hotel ausübt, sofern nicht ein Fall des Rücktritts des Kunden gemäß Nummer 1 Satz 3 vorliegt. Bei vom Kunden nicht in Anspruch genommenen Zimmern und Tagungsräumen hat das Hotel die Einnahmen aus anderweitiger Vermietung der Zimmer sowie die eingesparten Aufwendungen anzurechnen. Dem Hotel steht es frei, die vertraglich vereinbarte Vergütung zu verlangen und den Abzug für ersparte Aufwendungen zu pauschalieren. Der Kunde ist in diesem Fall verpflichtet, mindestens 90 % des vertraglich vereinbarten Preises für Übernachtung mit oder ohne Frühstück, 70 % für Halbpensions- und 60 % für Vollpensionsarrangements zu zahlen. Dem Kunden steht der Nachweis frei, dass der oben genannte Anspruch nicht oder nicht in der geforderten Höhe entstanden ist.

V. Rücktritt des Hotels: Sofern ein kostenfreies Rücktrittsrecht des Kunden innerhalb einer bestimmten Frist schriftlich vereinbart wurde, ist das Hotel in diesem Zeitraum seinerseits berechtigt, vom Vertrag zurückzutreten, wenn Anfragen anderer Kunden nach den vertraglich gebuchten Zimmern vorliegen und der Kunde auf Rückfrage des Hotels auf sein Recht zum Rücktritt nicht verzichtet. Wird eine vereinbarte oder oben gemäß Klausel III Nr. 6 verlangte Vorauszahlung auch nach Verstreichen einer vom Hotel gesetzten angemessenen Nachfrist nicht geleistet, so ist das Hotel ebenfalls zum Rücktritt vom Vertrag berechtigt. Ferner ist das Hotel berechtigt, aus sachlich gerechtfertigtem Grund vom Vertrag außerordentlich zurückzutreten, beispielsweise falls:

- höhere Gewalt oder andere vom Hotel nicht zu vertretende Umstände die Erfüllung des Vertrages unmöglich machen;
- Zimmer unter irreführender oder falscher Angabe wesentlicher Tatsachen, z. B. in der Person des Kunden oder des Zwecks, gebucht werden;
- das Hotel begründeten Anlass zu der Annahme hat, dass die Inanspruchnahme der Hotelleistung den reibungslosen Geschäftsbetrieb, die Sicherheit oder das Ansehen des Hotels in der Öffentlichkeit gefährden kann, ohne dass dies dem Herrschafts- bzw. Organisationsbereich des Hotels zuzurechnen ist.

- ein Verstoß gegen vorstehende Klausel I Satz 2 vorliegt.

Bei berechtigtem Rücktritt des Hotels entsteht kein Anspruch des Kunden auf Schadensersatz.

VI. Zimmerbereitstellung, -übergabe u. -rückgabe: Der Kunde erwirbt keinen Anspruch auf die Bereitstellung bestimmter Zimmer und Tagungsräume. Gebuchte Zimmer stehen dem Kunden ab 14.00 Uhr des vereinbarten Anreisetages zur Verfügung. Der Kunde hat keinen Anspruch auf frühere Bereitstellung. Am vereinbarten Abreisetag sind die Zimmer dem Hotel spätestens um 11.00 Uhr geräumt zur Verfügung zu stellen. Danach kann das Hotel aufgrund der verspäteten Räumung des Zimmers für dessen vertragsüberschreitende Nutzung bis 18.00 Uhr 50 % des vollen Logispreises (Listenpreises) in Rechnung stellen, ab 18.00 Uhr 100 %. Vertragliche Ansprüche des Kunden werden hierdurch nicht begründet. Ihm steht es frei, nachzuweisen, dass dem Hotel kein oder ein wesentlich niedrigerer Anspruch auf Nutzungsentgelt entstanden ist. Entsprechendes gilt für Tagungsräume.

VII. Haftung des Hotels: Das Hotel haftet mit der Sorgfalt eines ordentlichen Kaufmanns für seine Verpflichtungen aus dem Vertrag. Ansprüche des Kunden auf Schadensersatz sind ausgeschlossen. Hiervon ausgenommen sind Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit, wenn das Hotel die Pflichtverletzung zu vertreten hat, sonstige Schäden, die auf einer vorsätzlichen oder grob fahrlässigen Pflichtverletzung des Hotels beruhen und Schäden, die auf einer vorsätzlichen oder fahrlässigen Verletzung von vertragstypischen Pflichten des Hotels beruhen. Einer Pflichtverletzung des Hotels steht die eines gesetzlichen Vertreters oder Erfüllungsgehilfen gleich. Sollten Störungen oder Mängel an den Leistungen des Hotels auftreten, wird das Hotel bei Kenntnis oder auf unverzügliche Rüge des Kunden bemüht sein, für Abhilfe zu sorgen. Der Kunde ist verpflichtet, das ihm Zumutbare beizutragen, um die Störung zu beheben und einen möglichen Schaden gering zu halten. Für eingebrachte Sachen haftet das Hotel dem Kunden nach den gesetzlichen Bestimmungen, das ist bis zum Hundertfachen des Zimmerpreises, höchstens 3.500 €, sowie für Geld, Wertpapiere und Kostbarkeiten bis zu 800 €. Geld, Wertpapiere und Kostbarkeiten können bis zu einem Höchstwert von 10.000,00 € im Hotel- oder Zimmersafe aufbewahrt werden. Das Hotel empfiehlt, von dieser Möglichkeit Gebrauch zu machen. Die Haftungsansprüche erlöschen, wenn nicht der Kunde nach Erlangen der Kenntnis von Verlust, Zerstörung oder Beschädigung unverzüglich dem Hotel Anzeige macht (§ 703 BGB). Für eine weiter gehende Haftung des Hotels gelten vorstehende Nummer 1 Sätze 2 bis 4 entsprechend. Soweit dem Kunden ein Stellplatz in der Hotelgarage oder auf einem Hotelparkplatz, auch gegen Entgelt, zur Verfügung gestellt wird, kommt dadurch kein Verwahrungvertrag zustande. Bei Abhandenkommen oder Beschädigung auf dem Hotelgrundstück abgestellter oder rangierter Kraftfahrzeuge und deren Inhalte haftet das Hotel nicht, außer bei Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit. Vorstehende Nummer 1 Sätze 2 bis 4 gelten entsprechend. Weckaufträge werden vom Hotel mit größter Sorgfalt ausgeführt, aber nicht garantiert. Nachrichten, Post und Warensendungen für die Gäste werden mit Sorgfalt behandelt. Das Hotel übernimmt die Zustellung, Aufbewahrung und – auf Wunsch – gegen Entgelt die Nachsendung derselben. Vorstehende Nummer 1 Sätze 2 bis 4 gelten entsprechend.

VIII. Schlussbestimmungen: Änderungen oder Ergänzungen des Vertrags, der Antragsannahme oder dieser Geschäftsbedingungen für die Hotelaufnahme sollen schriftlich erfolgen. Einseitige Änderungen oder Ergänzungen durch den Kunden sind unwirksam. Erfüllungsort und Zahlungsart ist der Sitz des Hotels. Ausschließlicher Gerichtsstand – auch für Scheck- und Wechselstreitigkeiten – ist im kaufmännischen Verkehr der Sitz des Hotels. Sofern ein Vertragspartner die Voraussetzung des § 38 Abs. 2 ZPO erfüllt und keinen allgemeinen Gerichtsstand im Inland hat, gilt als Gerichtsstand der Sitz des Hotels. Es gilt deutsches Recht. Die Anwendung des UN-Kaufrechts und des Kollisionsrechts ist ausgeschlossen. Sollten einzelne Bestimmungen dieser Allgemeinen Geschäftsbedingungen für die Hotelaufnahme unwirksam oder nichtig sein oder werden, so wird dadurch die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt. Im Übrigen gelten die gesetzlichen Vorschriften.

Des Weiteren gilt: Änderungen, die der Verbesserung unserer in diesem Prospekt beschriebenen Leistungen dienen, sowie Preisänderungen behalten wir uns vor. Trotz sorgfältiger Kontrolle übernehmen wir keine Garantie oder Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Informationen, Angebote oder sonstiger Angaben. Auch Druck-/Satzfehler und Irrtümer sind trotz sorgfältiger Prüfung vorbehalten. Alle Angebote/Arrangements sind gültig auf Anfrage und nach Verfügbarkeit. Alle Preise enthalten die zurzeit gültige gesetzliche Umsatzsteuer und Service. Es erfolgt keine (Rück-) Vergütung nicht in Anspruch genommener Leistungen. Bei Fragen zur Pauschalreiserrichtlinie wenden Sie sich bitte an uns.

VERSCHENKEN
SIE UNS!

Schenken Sie Ihren Liebsten einen Wert- oder Aufenthaltsgutschein für unseren schönen Gutshof. Den Wert und Inhalt des Gutscheins bestimmen Sie. Noch schneller geht's online unter:
www.gutshofpenning.de



GUTSHOF PENNING

A. Hartl Investment GmbH & Co. Betriebs KG
vertreten durch die persönlich haftende Komplementärin A. Hartl Investment GmbH,
diese vertreten durch Frau Geschäftsführerin Victoria Hartl sowie Herrn Geschäftsführer Alois Hartl

An der Rottwiese 2 • D-94094 Rotthalmünster
Telefon +49 (0) 8532 9266-0 • Telefax +49 (0) 8532 9266-320
gutshof-penning@quellness-golf.com • www.gutshofpenning.de

